

*Департамент правовой  
и кадровой работы  
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной  
защиты и организации  
правового взаимодействия  
мэрии города Новосибирска*

**Информация  
о некоторых муниципальных правовых актах  
города Новосибирска  
по состоянию на 02.04.2018**

**Постановление мэрии города Новосибирска от 27.03.2018 № 1088 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2018 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4774»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска внесены изменения в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2018 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4774.

Согласно изменениям объем финансирования программы увеличился с 88174,6 тыс. рублей до 88674,6 тыс. рублей.

В новой редакции изложен перечень мероприятий программы.

Согласно новой редакции перечня объем финансирования мероприятия «Оказание финансовой поддержки СМиСП в виде субсидий» увеличился с 12314,2 тыс. рублей до 14314,2 тыс. рублей.

Объем финансирования мероприятия «Предоставление грантов в форме субсидий начинающим субъектам малого предпринимательства» увеличился с 11500,0 тыс. рублей до 13500,0 тыс. рублей.

Объем финансирования мероприятия «Организация и проведение мероприятий и конкурсов для СМиСП» уменьшился с 17550,0 тыс. рублей до 16050,0 тыс. рублей.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 27.03.2018 № 1089 «Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозного объекта теплоснабжения в Центральном районе»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» определено теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения в Центральном районе – теплотрассы от наружной стены здания по ул. Крылова, 9 до наружной стены жилого дома по ул. Гоголя, 16.

Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска поручено осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 27.03.2018 № 1090 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, офис 409, реорганизовано путем преобразования в муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» с переходом всех прав и обязанностей реорганизованного муниципального предприятия.

Определено, что от имени мэрии города Новосибирска функции и полномочия учредителя, предусмотренные Порядком создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300, в отношении муниципального учреждения осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Основной целью деятельности муниципального учреждения определить выполнение работ (оказание услуг) в целях обеспечения реализации полномочий органов местного самоуправления города Новосибирска в области архитектуры, инженерно-технического проектирования, градостроительной деятельности, геодезии и картографии.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1097 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска определено провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе.

Также установлены:

начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе на основании отчета независимого оценщика – в размере 15834000,0 рубля.

сумма задатка для участия в аукционе – в размере 15834000,0 рубля.

существенные условия договора о развитии застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе – в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1100 «О согласовании размещения скульптуры танка Т-34 в честь Победы в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 гг.»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью Строительной Компании «ВИРА-Строй» согласовано размещение скульптуры танка Т-34 в честь Победы в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 гг. (далее – скульптура) согласно описанию (приложение) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмониной, 10/2.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1118 «О Положении о геральдической комиссии города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утверждено следующее Положение о геральдической комиссии города Новосибирска.

Основными задачами и функциями комиссии являются:

1. Координация взаимодействия органов местного самоуправления города Новосибирска, граждан и организаций независимо от организационно-правовой формы при официальном использовании официальных символов города Новосибирска.

2. Рассмотрение проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска, касающихся установления и использования официальных символов города Новосибирска, подготовка предложений по ним.

3. Разработка рекомендаций мэру города Новосибирска по вопросам воспроизведения, размещения, иного использования официальных символов города Новосибирска, в том числе направленного на пропаганду и популяризацию местных традиций и особенностей города Новосибирска.

4. Выполнение иных задач и функций в сфере официального использования официальных символов города Новосибирска в пределах компетенции комиссии в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1119 «О создании геральдической комиссии города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска создана геральдическая комиссия города Новосибирска председателем, которой является первый заместитель мэра города Новосибирска Захаров Геннадий Павлович и утвержден ее состав.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 29.03.2018 № 1125 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «НСК-СТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 6 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061625:38 площадью 2,2100 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Проточная, 67/1 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

2. Тихоновой Н. Я. (на основании заявления в связи с неблагоприятными инженерно-геологическими условиями земельного участка) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041122:29 площадью 0,6696 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская (зона производственной деятельности (П-1)).

3. Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙДОР2015» (на основании

заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 7,8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:084700:224 площадью 0,9653 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Твардовского (зона производственной деятельности (П-1), зона озеленения (Р-2)).

4. Обществу с ограниченной ответственностью «АРЕД» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041005:69 площадью 1,8299 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Грузинская (зона производственной деятельности (П-1)).

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Магистраль НСК» (на основании заявления в связи с тем, что в процессе строительства место посадки здания смещено в северную сторону (границы примыков эвакуационных выходов оказались за пределами допустимого места размещения объекта, указанного в градостроительном плане земельного участка)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:011785:26 площадью 0,2478 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Европейская (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 2 м до 0 м с северной стороны.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Развитие» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи со сменой территориальной зоны земельного участка (с подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в подзону застройки жилыми домами смешанной этажности низкой плотности застройки Ж-1.6)) для земельного участка кадастровым номером 54:35:000000:10265 площадью 10,2939 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности низкой плотности застройки (Ж-1.6)):

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 1589 машино-мест до 1453 машино-мест в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 1,6 до 2,25 в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального количества квартир на земельном участке для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 267 квартир на 1 га до 423 квартир на 1 га в границах земельного участка.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Баутехник-НТ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, рельеф земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 7,8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052395:20 площадью 0,5420 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

8. Индивидуальному предпринимателю Костиной Л. В. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:012611:6 площадью 0,2849 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 8 этажей до 17 этажей в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» с 659 кв. м до 622 кв. м.

9. Обществу с ограниченной ответственностью «ИстКом» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:493 площадью 0,6070 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 205 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:494;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 237 машино-мест до 30 машино-мест в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 5,02 в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» с 3744 кв. м до 2077 кв. м;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:494 площадью 0,5149 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 211 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:495, с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:493 и со всех сторон от участка без номера площадью 0,0020 га, расположенного внутри контура земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:494;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств со 111 машино-мест до 101 машино-места в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности

застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 2,54 в границах земельного участка;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:495 площадью 0,4136 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 209 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:493, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:494;

в части уменьшения предельного минимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 9 этажей до 7 этажей;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств со 109 машино-мест до 63 машино-мест в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 2,71 в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» с 1487 кв. м до 1058 кв. м.

10. Обществу с ограниченной ответственностью «Экватор» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064310:126 площадью 0,9588 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)):

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств со 113 машино-мест до 24 машино-мест в границах земельного участка;

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 4,0 в границах земельного участка;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» с 3288 кв. м до 2913 кв. м.

11. Обществу с ограниченной ответственностью «Абразив НСК» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064270:2450 площадью 0,1426 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Планировочная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с южной и восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

12. Обществу с ограниченной ответственностью «Стимул» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021235:888 площадью 0,1090 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Максима Горького (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м.

13. Обществу с ограниченной ответственностью «Гранит» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074455:94 площадью 0,6615 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074455:51.

14. Обществу с ограниченной ответственностью «Форум и К» (на основании заявления в связи с выполнением требований технических регламентов, сложными геологическими условиями) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014700:4 площадью 0,7008 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,8 м с западной стороны, с 3 м до 1,4 м с северной стороны, с 3 м до 0,1 м с восточной стороны;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 92 % в границах земельного участка.

15. Обществу с ограниченной ответственностью «Азимут» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с установленным частным сервитутом, занимающим 849 кв. м от общей площади участка) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032961:73 площадью 0,3827 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

16. Индивидуальному предпринимателю Еременко Ю. Е. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021255:165 площадью 0,1037 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с

объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,6 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с западной стороны и со стороны ул. Чаплыгина;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 12 машино-мест до 0 машино-места в границах земельного участка.

17. Федеральному государственному бюджетному учреждению «Новосибирская межобластная ветеринарная лаборатория» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:012710:8 площадью 1,4451 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Репина, 2а (зона объектов здравоохранения (ОД-3)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,5 м с юго-восточной и юго-западной сторон в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 20 % до 10 % в границах земельного участка.

18. Обществу с ограниченной ответственностью «Городской строительный фонд» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074371:13 площадью 0,3718 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074371:43.

19. Обществу с ограниченной ответственностью «Городской строительный фонд» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074371:43 площадью 0,3586 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 115 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074371:13.

Публичные слушания будут проведены 24.04.2018 в 16.00 час. комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 504, адрес электронной почты: [espasskaya@admnsk.ru](mailto:espasskaya@admnsk.ru), контактный телефон: 227-50-69.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства,

применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 29.03.2018 № 1127 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления следующих разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1. Ягофарову Г. Н., Бурденюку Е. Н., Ситникову С. Г., Сухорукову О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062375:20 площадью 992 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Колхидская, и объекта капитального строительства (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - магазины сопутствующей торговли».

2. Волосниковой Н. В., Элемесову В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032320 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энтузиастов, 1 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3. Чалдину С. В., Чалдиной О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073445:93 площадью 1036 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 188, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - объекты для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса; автомобильные мойки; мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса».

4. Местной православной религиозной организации «Приход во имя Архистратига Михаила г. Новосибирска (Советский район)» Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091890:4 площадью 2108 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Приморская, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) – «религиозное использование (3.7) - объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы».

5. Кученкову Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29266 площадью 1000 кв. м, расположенного по

адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Лодочная, 34, и объектов капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

6. Религиозной организации «Епархиальный мужской монастырь в честь новомучеников и исповедников Церкви Русской г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:053645:808 площадью 14295 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, 38, и объектов капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

7. Тихановой Н. М., Марковой Н. Д., Маркову А. Д., Маркову Д. В., Тиханову О. И., Ярославцевой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071225:24 площадью 637 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Псковская, 28 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

8. Религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101555:27 площадью 644 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибревкома, [20], и объектов капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

9. Религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101555:25 площадью 1461 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибревкома, 8, и объектов капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

10. Калимуллину М. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052435:12 площадью 1809 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Луговая, 7, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами

смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

11. Чепурко-Богатову В. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

с кадастровым номером 54:35:071421:328 площадью 409 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 369 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

с кадастровым номером 54:35:071421:324 площадью 298 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 364 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Публичные слушания будут проведены 24.04.2018 в 15.00 час. комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, кабинет 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты [NSemenihina@admnsk.ru](mailto:NSemenihina@admnsk.ru), контактный телефон: 227-54-48.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1129 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска создана муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории города Новосибирска председателем которой является заместитель мэра города Новосибирска Шварцкопп Валерий Александрович и утвержден ее состав.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1135 «О Положении о муниципальной информационной системе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утверждено Положение о муниципальной информационной системе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска».

Положение определяет оператора муниципальной информационной системы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска», вид и состав информации, подлежащей размещению в МИС «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска», порядок и сроки ее размещения и обработки, а также требования к предоставлению доступа к МИС «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска» пользователям.

МИС «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска» – информационная система, предназначенная для автоматизированного контроля за реализацией Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п, в отношении многоквартирных домов, расположенных в границах города Новосибирска, получения оперативной информации о ходе реализации Региональной программы капитального ремонта, ведения статистического учета, выполнения стандартных отчетов.

Оператором МИС «Капитальный ремонт общего имущества в много-квартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска» является департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

В МИС «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска» размещается следующая общедоступная информация:

1. Адреса многоквартирных домов, расположенных в границах города Новосибирска, включенных в краткосрочный (сроком на три года) план реализации Региональной программы капитального ремонта на текущий год, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – услуги и (или) работы);

сроки выполнения услуг и (или) работ (плановый и фактический).

2. Общедоступная информация размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://map.novo-sibirsk.ru> в разделе «ЖКХ».

3. В МИС «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Новосибирска» размещается следующая информация ограниченного доступа:

о стоимости услуг и (или) работ (плановой и фактической);

о проценте выполнения услуг и (или) работ;

наименование подрядной организации с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) ответственных лиц и контактных телефонов.

4. Доступ к информации ограниченного доступа предоставляется работникам управления капитального ремонта жилищного фонда мэрии города Новосибирска.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1136 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2018 году»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска в 2018 году будет проведен капитальный ремонт общего имущества в следующих много-квартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно перечню (приложение) в соответствии с Региональной программой капитального ремонта, краткосрочным (сроком на три года) планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2017 – 2019 годы, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 18.10.2016 № 337-п:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Тип элемента улично-дорожной сети	Адрес многоквартирного дома		
			наименование элемента улично-дорожной сети	номер дома	корпус
1	2	3	4	5	6
1	город Новосибирск	улица	25 лет Октября	6	
2	город Новосибирск	улица	Александра Невского	22	
3	город Новосибирск	улица	Аэропорт	5	
4	город Новосибирск	улица	Аэропорт	6	
5	город Новосибирск	улица	Аэропорт	7	
6	город Новосибирск	улица	Аэропорт	16	
7	город Новосибирск	улица	Аэропорт	19	
8	город Новосибирск	улица	Блюхера	10	
9	город Новосибирск	улица	Блюхера	61	
10	город Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	56/1	
11	город Новосибирск	улица	Весенняя	18	
12	город Новосибирск	улица	Гоголя	41а	
13	город Новосибирск	улица	Дачная	34/1	
14	город Новосибирск	улица	Демьяна Бедного	58	
15	город Новосибирск	проспект	Дзержинского	73	

1	2	3	4	5	6
16	город Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	30/1	
17	город Новосибирск	улица	Достоевского	5	
18	город Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	181а	
19	город Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	185	
20	город Новосибирск	улица	Кирзаводская	6/2	
21	город Новосибирск	улица	Комсомольская	9а	
22	город Новосибирск	проспект	Комсомольский	8	
23	город Новосибирск	улица	Котовского	15	
24	город Новосибирск	улица	Котовского	7/1	
25	город Новосибирск	проспект	Красный	33	
26	город Новосибирск	переулок	3-й Крашенинникова	8	
27	город Новосибирск	улица	Крашенинникова	3	
28	город Новосибирск	улица	Крашенинникова	5	
29	город Новосибирск	улица	Крашенинникова	7	
30	город Новосибирск	улица	Крашенинникова	9	
31	город Новосибирск	улица	Крашенинникова	11	
32	город Новосибирск	улица	Крашенинникова	13	
33	город Новосибирск	улица	Кропоткина	92	
34	город Новосибирск	улица	Максима Горького	34	
35	город Новосибирск	бульвар	Молодежи	2	
36	город Новосибирск	бульвар	Молодежи	14	
37	город Новосибирск	улица	Молодости	3	
38	город Новосибирск	проспект	Морской	9	
39	город Новосибирск	проспект	Морской	17	
40	город Новосибирск	улица	Народная	55	

1	2	3	4	5	6
41	город Новосибирск	улица	Народная	61	
42	город Новосибирск	улица	Нахимова	67	
43	город Новосибирск	улица	Октябрьская	40	
44	город Новосибирск	переулок	1-й Пархоменко	4	
45	город Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	11	
46	город Новосибирск	улица	Пархоменко	4	
47	город Новосибирск	улица	Пермитина	3/2	
48	город Новосибирск	улица	Писарева	20	
49	город Новосибирск	улица	Плахотного	107	
50	город Новосибирск	улица	2-я Портовая	14	
51	город Новосибирск	улица	Революции	1	
52	город Новосибирск	переулок	1-й Римского-Корсакова	3	
53	город Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	4а	
54	город Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	16	
55	город Новосибирск	улица	Салтыкова-Щедрина	1	
56	город Новосибирск	улица	Свердлова	21	
57	город Новосибирск	улица	Северная	10	
58	город Новосибирск	улица	Северная	17	
59	город Новосибирск	улица	Северная	19	
60	город Новосибирск	улица	Серебренниковская	23	
61	город Новосибирск	улица	Советская	15	
62	город Новосибирск	улица	Советская	22	
63	город Новосибирск	улица	Станиславского	4	
64	город Новосибирск	улица	Театральная	31	
65	город Новосибирск	улица	Титова	30	

1	2	3	4	5	6
66	город Новосибирск	улица	Титова	41	
67	город Новосибирск	улица	Титова	45	
68	город Новосибирск	улица	Трикожажная	56/1	
69	город Новосибирск	улица	Урицкого	12	
70	город Новосибирск	улица	Фабричная	6	
71	город Новосибирск	улица	Фабричная	45	
72	город Новосибирск	улица	Фасадная	21	
73	город Новосибирск	улица	Фрунзе	3	
74	город Новосибирск	улица	Халтурина	39/2	
75	город Новосибирск	улица	Чаплыгина	16	
76	город Новосибирск	улица	Щетинкина	48	

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1138 «Об организации работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2018/2019 года»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска создан городской штаб по координации работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2018/2019 года руководителем, которого является начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Колмаков Андрей Вадимович и утвердить его состав.

Заседания городского штаба определено проводить еженедельно по средам в 10.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, 1, 1-й этаж, зал заседаний.

Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска поручено:

1. Создать районные штабы по координации работ по подготовке районных объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2018/2019 года с участием представителя Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

2. Еженедельно проводить заседания районных штабов.

3. Совместно с руководителями организаций, обслуживающих и эксплуатирующих ведомственные локальные источники тепловой энергии (котельные), инженерные коммуникации, жилищный фонд, своевременно и качественно организовать работы по их подготовке к отопительному периоду 2018/2019 года.

4. С 01.06.2018 по 01.11.2018 еженедельно по понедельникам осуществлять сбор, обобщение и передачу в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города информации:

о ходе подготовки к отопительному периоду ведомственных локальных источников тепловой энергии (котельных) и формировании на них запасов топлива;

о ходе подготовки к эксплуатации жилищного фонда города Новосибирска в зимний период.

Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города поручено:

1. Согласовывать при необходимости изменения объемов и сроков проведения ремонтно-восстановительных работ на энергетических объектах и инженерных коммуникациях, предусмотренных мероприятиями по подготовке объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2018/2019 года.

2. Организовать контроль за выполнением ремонтно-восстановительных работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2018/2019 года, в том числе в местах их проведения.

3. Организовать сбор и обобщение информации о ходе подготовки объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2018/2019 года с рассмотрением на заседаниях городского штаба.

4. Организовать еженедельный сбор и обобщение информации о ходе подготовки жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2018/2019 года с рассмотрением на заседаниях городского штаба.

Департаменту образования мэрии города Новосибирска, департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска организовать проведение ремонта и подготовку инженерных коммуникаций к отопительному периоду 2018/2019 года в соответствии с планами мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2018/2019 года.

Организациям, обслуживающим объекты систем энергетического хозяйства города Новосибирска, инженерные коммуникации и участвующим в процессе энергоснабжения жилищного фонда и учреждений муниципальной бюджетной сферы города Новосибирска, рекомендовано:

1. Разработать и до 15.05.2018 представить на утверждение в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики ремонтно-восстановительных работ.

2. Приступить к плановым ремонтно-восстановительным работам в соответствии с утвержденными графиками ремонтно-восстановительных работ.

Организациям, обслуживающим локальные источники тепловой энергии (котельные), рекомендовано:

до 01.09.2018 разработать и согласовать с департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики проведения пробных топок.

до 01.09.2018 утвердить в установленном порядке нормативы запаса топлива и создать запасы топлива.

Теплоснабжающим организациям рекомендовано до 15.09.2018 разработать и представить на утверждение в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики ограничений отпуска тепловой энергии и теплоносителя в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения.

Организациям, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги и выполняющим работы по договору управления многоквартирным домом, председателям товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных и иных специализированных кооперативов, собственникам помещений в многоквартирных домах, находящихся в непосредственном управлении, рекомендовано:

1. До 09.05.2018 для сокращения сроков отсутствия горячего водоснабжения в многоквартирных домах в межотопительный период разработать совмещенные графики

производства ремонтных работ, обеспечивающие одновременность их проведения с теплоснабжающими, теплосетевыми организациями и представить их в соответствующие администрации районов (округа по районам) города Новосибирска.

2. Организовать проведение ремонта теплотехнического, инженерного оборудования и инженерных коммуникаций обслуживаемых многоквартирных домов, промывку систем отопления и сдать тепловые узлы и системы теплоснабжения энергоснабжающим организациям в следующие сроки:

до 01.07.2018 – 30 %;

до 01.08.2018 – 60 %;

до 01.09.2018 – 100 %.

3. До 01.09.2018 выполнить комплекс теплосберегающих мероприятий, включающих восстановление тепловой изоляции на трубопроводах внутридомовых систем, остекление лестничных клеток, ремонт стыков стеновых панелей и входных дверей с установкой механизмов закрывания.

4. До 10.09.2018:

провести формирование аварийного запаса материалов на отопительный период 2018/2019 года для нужд обслуживаемого жилищного фонда и представить информацию в соответствующие администрации районов (округа по районам) города Новосибирска;

заключить договоры на потребление тепловой энергии в горячей воде;

выполнить ревизию и при необходимости установку новой запорной арматуры на вводах инженерных коммуникаций в здания;

совместно с теплоснабжающими, теплосетевыми организациями провести обследование технического состояния узлов герметизации ввода тепловых сетей в здания и при необходимости восстановить герметизацию;

провести обследование технического состояния внутридомовых электро-щитовых и устройств на вводах линий электроснабжения в здания.

В целях обеспечения устойчивого гидравлического режима с начала отопительного периода:

теплоснабжающим организациям рекомендовано произвести расчеты гидравлических и температурных режимов на отопительный период 2018/2019 года.

организациям – потребителям тепловой энергии рекомендовано до 01.09.2018 установить расчетные дроссельные устройства по предписаниям теплоснабжающих организаций.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1139 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дирекция единого заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Дирекция единого заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству» установлены следующие тарифы на платные услуги:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (без НДС), рублей
1	2	3	4
1	Анализ по определению концентраций взвешенных веществ в атмосферном воздухе и промышленных выбросах	Один элемент в одной пробе	350,0
2	Выполнение количественного химического анализа	Один элемент в	450,0

1	2	3	4
	в пробе воды (природной, сточной и т. д.)	одной пробе	
3	Выполнение количественного химического анализа в пробе промышленных выбросов	Один элемент в одной пробе	450,0
4	Выполнение количественного химического анализа в пробе атмосферного воздуха	Один элемент в одной пробе	450,0
5	Выполнение количественного химического анализа в пробе снега	Один элемент в одной пробе	450,0
6	Выполнение количественного химического анализа в пробе твердых объектов (почва, грунт и т. д.)	Один элемент в одной пробе	450,0
7	Измерение массовых концентраций паров ртути в атмосферном воздухе	Одно измерение	280,0
8	Измерение параметров газопылевых потоков	Один газоход	550,0
9	Измерение массовых концентраций загрязняющих веществ газоанализаторами в составе промышленных выбросов в атмосферу от одного источника (топливо: газ, мазут)	Один источник	3765,0
10	Измерение массовых концентраций загрязняющих веществ газоанализаторами в составе промышленных выбросов в атмосферу от одного источника (топливо: уголь)	Один источник	4900,0
11	Определение эффективности работы газоочистной установки	Одна газоочистная установка	5000,0
12	Определение эффективности работы газоочистной установки с оформлением результатов в паспорте	Одна газоочистная установка	5800,0
13	Отбор проб сточной, природной, питьевой воды	Одна проба	350,0
14	Отбор проб, почв, грунтов, отходов, донных отложений	Одна проба	450,0
15	Отбор проб атмосферного воздуха	Одна проба	450,0
16	Отбор проб промышленных выбросов с измерением газовых потоков	Одна проба	720,0
17	Отбор проб снежного покрова	Одна проба	1176,0
18	Отбор проб атмосферного воздуха на взвешенные вещества	Одна проба	450,0
19	Отбор проб промышленных выбросов на взвешенные вещества	Одна проба	720,0

Данные тарифы вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.04.2020.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1140 «Об определении регионального оператора владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская, 1/2»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская, 1/2, определен региональный оператор.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1141 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» установлены следующие тарифы на платные услуги:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (без НДС), рублей
1	2	3	4
1	Дезинфекция водопровода диаметром до 100 мм	100 п. м	6548,0
2	Дезинфекция водопровода диаметром 150 мм	100 п. м	7969,0
3	Дезинфекция водопровода диаметром 200 мм	100 п. м	8158,0
4	Дезинфекция водопровода диаметром 300 мм	100 п. м	8671,0
5	Дезинфекция водопровода диаметром 400 мм	100 п. м	9365,0
6	Дезинфекция водопровода диаметром 500 мм	100 п. м	10119,0
7	Дезинфекция водопровода диаметром 600 мм	100 п. м	10932,0
8	Дезинфекция водопровода диаметром 700 мм	100 п. м	12002,0
9	Дезинфекция водопровода диаметром 800 мм	100 п. м	13081,0
10	Дезинфекция водопровода диаметром 900 мм	100 п. м	14429,0
11	Дезинфекция водопровода диаметром 1000 мм	100 п. м	15507,0
12	Дезинфекция водопровода диаметром 1200 мм	100 п. м	18675,0

Данные тарифы вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.04.2020.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1142 «Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением «Молодежный центр им. А. П. Чехова» Ленинского района города Новосибирска»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска муниципальному бюджетному учреждению «Молодежный центр им. А. П. Чехова» Ленинского района города Новосибирска установлен тариф на платную услугу «Проведение товарищеских матчей по волейболу» в размере 59,0 рубля за один час на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

Данный тариф вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.04.2020.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1143 «О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Залесского в Заельцовском районе»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска с 14.05.2018 по 06.06.2018 вводится временное прекращение движения транспортных средств по ул. Залесского путем закрытия проезжей части в районе здания № 5 с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1145 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Империя Права» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Империя Права» предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031855:403 площадью 9599 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дачное шоссе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), – «туристическое обслуживание (5.2.1) - пансионаты, не оказывающие услуги по лечению».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1148 «О предоставлении муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило» предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032480:329 площадью 29828 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, и объектов капитального строительства (зона озеленения (Р-2)), – «культурное развитие (3.6) - объекты для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов; общественное питание (4.6) - кафе не более 50 посадочных мест».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1150 «О предоставлении департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021305:177 площадью 18 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фабричная, 55а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день*

*после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1157 «О предоставлении департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073025 площадью 383 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 3а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1159 «О предоставлении департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071210:106 площадью 430 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, (2/1) (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1160 «О предоставлении Семенову С. А., Семенову Ю. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Семенову С. А., Семенову Ю. А. предоставлено разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052595 площадью 957 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бугринская, 6 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052595 площадью 956 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бугринская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1162 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Строй Сити» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Строй Сити» предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091635 площадью 27550 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)), – «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2) - объекты общей площадью свыше 5000 кв. м для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта; гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2018 № 1164 «О мерах, направленных на соблюдение законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции при проведении мероприятий, посвященных празднованию 73-й годовщины со Дня Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим розничную продажу алкогольной продукции, поручено 09.05.2018 обеспечить соблюдение требований пункта 2 постановления Губернатора Новосибирской области от 21.12.2011 № 332 «Об установлении дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Новосибирской области» в границах проведения массовых мероприятий, посвященных празднованию 73-й годовщины со Дня Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов.

Предложено организациям торговли и общественного питания, расположенным в границах:

1. Центральная часть города Новосибирска:  
от площади им. Свердлова до ул. Фрунзе (включительно);  
от ул. Советской до ул. Каменской (включительно);  
ул. Ленина (от площади им. Ленина до ул. Урицкого).
2. Ленинский район города Новосибирска:  
от ул. Титова до ул. Широкой;  
от ул. Римского-Корсакова до ул. Троллейной.
3. Калининский район города Новосибирска:  
ул. Богдана Хмельницкого от остановки общественного транспорта «Стадион Сибирь» (ул. Богдана Хмельницкого, 17, 18) до остановки общественного транспорта «Учительская» (ул. Богдана Хмельницкого, 63а, 74) (включительно);  
от ул. Александра Невского до ул. Народной.

09.05.2018:

1. Организовать торговлю безалкогольными напитками, соками, квасом, молочными коктейлями, мороженым, кондитерскими изделиями.
2. Исключить реализацию напитков в стеклянной таре.
3. Завершить работу летних кафе не позднее 23.00 час.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

*Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 02.04.2018.*